

Bewerbungsfrist: 30.09.2025

Immobilienkaufmann (m/w/d)

Wir suchen für unser Immobilienmanagement Sie als

Immobilienkaufmann (m/w/d)

in Teil- oder Vollzeit unbefristet

Der **Caritasverband für das Erzbistum Hamburg e.V. (Caritas im Norden)** ist der Wohlfahrtsverband der katholischen Kirche in Norddeutschland. Wir unterstützen Kinder, Jugendliche, Schwangere, Eltern, Alleinstehende, Alte: In jeder Lebenslage können die Menschen auf uns zählen. Über 2.300 Beschäftigte arbeiten hier unter dem Leitwort "Not sehen und handeln".

Das sind Ihre Tätigkeiten

- Verantwortlich für die Mieterakquise, -betreuung und -abrechnung. Bearbeitung von Mietverträgen, Nebenkostenabrechnungen und Mietinkasso.
- Durchführung von Besichtigungen, Wohnungsübergaben und -abnahmen. Ansprechpartner/in für Mieteranliegen, Klärung von Fragen und Problemen im Zusammenhang mit Mietverhältnissen und Abrechnungen
- Unterstützung bei der Koordination von Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten sowie Verwaltung von Dienstleistungsverträgen.
- Führung und Aktualisierung der Objekt- und Mieterdatenbanken

Wir wünschen uns

- Ausbildung Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare Ausbildung
- Berufserfahrung wäre wünschenswert
- Kenntnisse im Mietrecht und in der kaufmännischen Verwaltung von Vorteil
- sehr gute Kenntnisse in MS-Office und sicherer Umgang mit dem PC
- Eigeninitiative, selbstständiges / selbstorganisiertes Arbeiten, Kommunikationsfähigkeit und Teamfähigkeit

- Anerkennung und Umsetzung unseres christlichen Leitbildes

Darauf können Sie sich freuen

- Vergütung nach dem Tarif der Caritas (AVR) mit Jahressonderzahlung und Urlaubsgeld
- Gleitzeit- und Home-Office-Regelungen
- Zusätzlich 6 % vom Bruttolohn für Ihre Altersvorsorge (KZVK)
- 30 Tage Regelurlaub (32 Tage in 2025) + AZV-Tag
- Heilig Abend und Silvester zusätzlich frei
- Persönliches Gesundheitsbudget für Präventionskurse und Massagen

Merkmale

Befristung: unbefristet
Umfang: Teilzeit, Vollzeit
Arbeitsfeld 2: Verwaltung, Recht, Finanzen
Funktion: Fachkraft
Job besonders für Menschen mit Behinderung geeignet: Keine Angabe

Angaben zum Gehalt

Tarifgebunden: Ja
Link zum Tarifrechner: <https://www.lambertus.de/gehaltsrechner>

Weitere Angaben

Interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Ihre Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte bis zum 28.02.2025 an: bibiana.szepan@caritas-im-norden.de

Für **Rückfragen** wenden Sie sich bitte an: Bibiana Szepan,
Telefon 0385 59179-42

Ihr **Dienstort** ist die Diözesangeschäftsstelle
Am Grünen Tal 50, 19063 Schwerin
www.caritas-im-norden.de

Nutzen Sie gern den [AVR-Rechner](#), um einen Einblick in die Gehaltstabellen der Caritas zu erhalten.

Kontaktdaten

Dienstgeber: Caritasverband für das Erzbistum Hamburg e.V.

Am Grünen Tal 50
19063 Schwerin

Dienstort: Caritasverband für das Erzbistum Hamburg e.V.
Geschäftsstelle
Am Grünen Tal 50
19063 Schwerin

Ansprechpartner(in): Szepan, Bibiana
Bewerbungen@caritas-im-norden.de
+49 (385) 5917 42

Falls Sie Fragen zur Stelle haben, richten Sie diese bitte an den **Dienstgeber** bzw. die **Ansprechpartner(in)**.

Der Deutsche Caritasverband hat ausschließlich die technische Verantwortung für die Job- und Praktikumsbörse der Caritas in Deutschland.

Vielen Dank!